



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2301-2022-009721



[집합건물] 울산광역시 남구 달동 584-1외 17필지 제3층 제326호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		울산광역시 남구 달동 584-1	철골철근콘크리조 철근콘크리트슬라브지붕 지하 6층, 지상 22층 근린생활시설 및 업무시설(오피스텔) 지하1층 1356.8700㎡ 지하2층 4194.7050㎡ 지하3층 4027.7400㎡ 지하4층 4027.7400㎡ 지하5층 4024.2300㎡ 지하6층 4024.2300㎡ 1층 2932.5400㎡ 2층 3193.2170㎡ 3층 2972.5240㎡ 4층 2954.9240㎡ 5층 2954.9240㎡ 6층 2954.9240㎡ 7층 2954.9240㎡ 8층 2954.9240㎡ 9층 2954.9240㎡ 10층 2954.9240㎡ 11층 2954.9240㎡ 12층 2954.9240㎡ 13층 2954.9240㎡ 14층 2954.9240㎡ 15층 3008.8440㎡ 16층 2851.2440㎡ 17층 2851.2440㎡ 18층 2851.2440㎡ 19층 2851.2440㎡ 20층 2851.2440㎡ 21층 2851.2440㎡ 22층 2851.2440㎡	2022년9월2일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 달동 584-1외 17필지 제3층 제326호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3		울산광역시 남구 달동 584-1, 584-2, 584-3, 584-4, 584-5, 584-6, 584-7, 584-8, 584-9, 584-10, 584-12, 584-13, 584-14, 584-15, 584-16, 584-17, 584-18, 584-20	철골철근콘크리조 철근콘크리트슬라브지붕 지하 6층, 지상22층 근린생활시설 및 업무시설(오피스텔) 지하1층 1356.8700㎡ 지하2층 4194.7050㎡ 지하3층 4027.7400㎡ 지하4층 4027.7400㎡ 지하5층 4024.2300㎡ 지하6층 4024.2300㎡ 1층 2932.5400㎡ 2층 3193.2170㎡ 3층 2972.5240㎡ 4층 2954.9240㎡ 5층 2954.9240㎡ 6층 2954.9240㎡ 7층 2954.9240㎡ 8층 2954.9240㎡ 9층 2954.9240㎡ 10층 2954.9240㎡ 11층 2954.9240㎡ 12층 2954.9240㎡ 13층 2954.9240㎡ 14층 2954.9240㎡ 15층 3008.8440㎡ 16층 2851.2440㎡ 17층 2851.2440㎡ 18층 2851.2440㎡ 19층 2851.2440㎡ 20층 2851.2440㎡ 21층 2851.2440㎡ 22층 2851.2440㎡	착오발견으로 인하여 2022년9월14일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 달동 584-1외 17필지 제3층 제326호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제3층 제326호	철골철근콘크리트조 47.3097㎡	2022년9월2일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 와이엘홀딩스주식회사 110111-5327683 경기도 안산시 단원구 광덕대로 138, 6층 604호(고잔동, 골든에이스프라자) 가처분 등기 촉탁으로 인하여 2022년9월2일 등기
2	가처분	2022년9월2일 제94370호	2022년9월1일 서울중앙지방법 원의 가처분결정(202 2카합20901)	피보전권리 2016년08월01일자 분양관리신탁계약서 제3조 제2항의 준공건물에 대한 추가신탁약정에 따른 소유권이전 및 신탁등기권 채권자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	소유권이전	2022년9월2일 제94371호	2022년9월1일 신탁	수탁자 코리아신탁주식회사 110111-2937831 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)
	신탁			신탁원부 제2022-8347호
4	2번가처분등기말소			가처분 목적 달성으로 인하여 2022년9월14일 등기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 람 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.