



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2020-000420



[집합건물] 울산광역시 남구 두왕동 747-1 대공원호반베르디움3차 제301동 제2층 제206호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년1월16일	울산광역시 남구 두왕동 747-1 대공원호반베르디움3차 제301동 [도로명주소] 울산광역시 남구 테크노산업로82번길 62	철근콘크리트구조 평지붕 15층 공동주택(아파트) 1층 129.932㎡ 2층 505.9178㎡ 3층 505.9178㎡ 4층 505.9178㎡ 5층 505.9178㎡ 6층 505.9178㎡ 7층 505.9178㎡ 8층 505.9178㎡ 9층 505.9178㎡ 10층 505.9178㎡ 11층 505.9178㎡ 12층 505.9178㎡ 13층 505.9178㎡ 14층 505.9178㎡ 15층 440.3166㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 두왕동 747-1	대	7636.4㎡	2020년1월16일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년1월16일	제2층 제206호	철근콘크리트구조 59.9880㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	7636.4분의 40.3673	2019년12월30일 대지권 2020년1월16일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근저당권 설정 등기) 2020년1월16일 등기
3			2번 별도등기 말소 2023년10월20일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2023년10월20일 제112770호	2023년9월22일 매매	소유자 박현지 961223-***** 경상남도 양산시 동면 금오11길 34-15,202호 거래가액 금252,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2023년10월20일 제112771호	2023년10월20일 설정계약	채권최고액 금193,600,000원 채무자 박현지 경상남도 양산시 동면 금오11길 34-15,202호 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (울산공업탐지점)

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 울산광역시 남구 두왕동 747-1 대공원호반베르디움3차 제301동 제2층 제206호

관할등기소 울산지방법원 등기과

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.