



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2019-019133



[집합건물] 울산광역시 중구 성남동 251-2 센트럴파크클래시아 제19층 제1916호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년7월22일	울산광역시 중구 성남동 251-2 센트럴파크클래시아 [도로명주소] 울산광역시 중구 만남의거리 15	철근콘크리트구조 철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 20층 업무시설(오피스텔) 및 근린생활시설 지하6층 1441.99㎡ 지하5층 1541.26㎡ 지하4층 1412.02㎡ 지하3층 1537.67㎡ 지하2층 1570.36㎡ 지하1층 1516.34㎡ 1층 894.38㎡ 2층 1130.89㎡ 3층 1166.66㎡ 4층 1166.66㎡ 5층 899.77㎡ 6층 917.54㎡ 7층 917.54㎡ 8층 917.54㎡ 9층 915.63㎡ 10층 915.63㎡ 11층 915.63㎡ 12층 1050.54㎡ 13층 1050.54㎡ 14층 1050.54㎡ 15층 1050.54㎡ 16층 1050.54㎡ 17층 1050.54㎡ 18층 1050.54㎡ 19층 1050.54㎡ 20층 1050.54㎡	

[집합건물] 울산광역시 중구 성남동 251-2 센트럴파크클래시아 제19층 제1916호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 중구 성남동 251-2	대	1983㎡	2019년7월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년7월22일	제19층 제1916호	철근콘크리트구조 30.47㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	1983분의 4.21	2019년7월17일 대지권 2019년7월22일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구 7번 신탁등기) 2019년7월22일 등기	
3			2번 별도등기 말소 2019년8월12일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2019년8월12일 제118392호	2016년7월11일 매매	소유자 김명자 580815-***** 울산광역시 중구 신기13길 42, 102동 102호 (태화동, 현대빌라)
	1번신탁등기말소		신탁재산의 처분	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2019년8월12일 제118393호	2019년8월12일 설정계약	채권최고액 금104,500,000원 채무자 김명자 울산광역시 중구 신기13길 42, 102동 102호 (태화동, 현대빌라) 근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (성남동지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.