



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2020-008863



[집합건물] 울산광역시 중구 복산동 703 혁신비즈니스센터 제1층 제120호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년9월16일	울산광역시 중구 복산동 703 혁신비즈니스센터 [도로명주소] 울산광역시 중구 종가로 406-21	철근콘크리트구조 (철근) 콘크리트지붕 12층 공장(지식산업센터) 및 1,2종 근린생활시설 지1층 6,948.77㎡ 1층 3,370.93㎡ 2층 3,410.39㎡ 3층 2,712.54㎡ 4층 1,956.94㎡ 5층 1,956.94㎡ 6층 1,956.94㎡ 7층 1,956.94㎡ 8층 1,956.94㎡ 9층 1,956.94㎡ 10층 1,956.94㎡ 11층 1,956.94㎡ 12층 1,956.94㎡ 옥탑1층 230.38㎡(연면적제외)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 중구 복산동 703	대	10643.6㎡	2020년9월16일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년9월16일	제1층 제120호	철근콘크리트구조 25.2㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	10643.6분의 14.77	2020년8월13일 대지권 2020년9월16일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 5번 신탁등기) 2020년9월16일 등기
3			2번 별도등기 말소 2021년4월30일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2021년4월16일 제56493호	2021년4월14일 신탁	수탁자 주식회사무궁화신탁 110111-2867418 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동,포스코피앤에스타워)
	신탁			신탁원부 제2021-1882호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.