



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-1996-071533



[토지] 경상북도 경주시 시래동 49

【 표 제 부 】 (토지의 표시)

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1978년12월2일	경상북도 경주시 시래동 49	전	1355㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2022년3월23일 제13336호	2022년3월18일 매매	소유자 이호경 741217-***** 경상북도 경주시 선두1길 138-6(율동) 거래가액 금60,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	근저당권설정	2021년5월10일 제25073호	2021년5월10일 설정계약	채권최고액 금1,848,000,000원 채무자 광수근 울산광역시 북구 호계로 371, 101동 1101호(신천동, 신동아파트) 근저당권자 방촌신용협동조합 170141-0000940 대구광역시 동구 동촌로 245 (방촌동) 공동담보목록 제2021-418호
6	지상권설정	2021년5월10일 제25074호	2021년5월10일 설정계약	목 적 건물 기타 공작물이나 수목의 소유 범 위 토지의 전부 존속기간 설정등기일로부터 30년 지 료 무료 지상권자 방촌신용협동조합 170141-0000940 대구광역시 동구 동촌로 245 (방촌동)
7	근저당권설정	2021년5월11일 제25182호	2021년5월11일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 김종화

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경상북도 경주시 광충길 73-16, 107동 1002호(황성동, 현진에버빌) 근저당권자 김명훈 800409-***** 울산광역시 남구 신북로31번길 13(무거동) 공동담보목록 제2021-420호
8	근저당권설정	2021년6월15일 제31553호	2021년6월15일 설정계약	채권최고액 금180,000,000원 채무자 농업회사법인캠프신라주식회사 경상북도 경주시 광산길 153-4(시래동) 근저당권자 김수현 730226-***** 경상북도 경주시 황성로69번길 18, 401동 906호(황성동, 청우타운) 공동담보목록 제2021-555호
9	근저당권설정	2022년7월6일 제29653호	2022년7월6일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 장동훈 울산광역시 남구 강남로 348, 102동 501호(삼산동, 아데라움아파트) 근저당권자 이병걸 680311-***** 울산광역시 남구 번영로 195, 102동 1001호(신정동, 동문아뮤티)

【 공동담보목록 】

목록번호	2021-418				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 경주시 시래동 49	대구지방법원 경주지원 등기계	5	2021년5월10일 제25073호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상북도 경주시 시래동 50	대구지방법원 경주지원 등기계	9	2021년5월10일 제25073호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경상북도 경주시 시래동 51-1	대구지방법원 경주지원 등기계	7	2021년5월10일 제25073호	

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52	대구지방법원 경주지원 등기계	15	2021년5월10일 제25073호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52-2	대구지방법원 경주지원 등기계	9	2021년5월10일 제25073호 설정계약으로 인하여	

목록번호 2021-420

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 경주시 시래동 49	대구지방법원 경주지원 등기계	7	2021년5월11일 제25182호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상북도 경주시 시래동 50	대구지방법원 경주지원 등기계	11	2021년5월11일 제25182호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경상북도 경주시 시래동 51-1	대구지방법원 경주지원 등기계	9	2021년5월11일 제25182호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52	대구지방법원 경주지원 등기계	17	2021년5월11일 제25182호 설정계약으로 인하여	

[토지] 경상북도 경주시 시래동 49

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52-2	대구지방법원 경주지원 등기계	11	2021년5월11일 제25182호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2021-555				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경상북도 경주시 시래동 49	대구지방법원 경주지원 등기계	8	2021년6월15일 제31553호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경상북도 경주시 시래동 50	대구지방법원 경주지원 등기계	12	2021년6월15일 제31553호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경상북도 경주시 시래동 51-1	대구지방법원 경주지원 등기계	10	2021년6월15일 제31553호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52	대구지방법원 경주지원 등기계	18	2021년6월15일 제31553호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상북도 경주시 시래동 52-2	대구지방법원 경주지원 등기계	12	2021년6월15일 제31553호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.