



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2022-005104



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1918 울산문수로두산위브더제니스 제비동 제26층 제2601호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년5월16일	울산광역시 남구 신정동 1918 울산문수로두산위브더제니스 제비동 [도로명주소] 울산광역시 남구 문수로 487	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 35층 공동주택(아파트) 1층 154.6425㎡ 2층 16.8㎡ 3층 58.495㎡ 4층 459.9504㎡ 5층 459.9504㎡ 6층 459.9504㎡ 7층 459.9504㎡ 8층 459.9504㎡ 9층 459.9504㎡ 10층 459.9504㎡ 11층 459.9504㎡ 12층 459.9504㎡ 13층 459.9504㎡ 14층 459.9504㎡ 15층 349.488㎡ 16층 459.9504㎡ 17층 459.9504㎡ 18층 459.9504㎡ 19층 459.9504㎡ 20층 459.9504㎡ 21층 459.9504㎡ 22층 459.9504㎡ 23층 459.9504㎡ 24층 459.9504㎡ 25층 459.9504㎡ 26층 459.9504㎡ 27층 459.9504㎡ 28층 459.9504㎡ 29층 459.9504㎡ 30층 459.9504㎡ 31층 459.9504㎡	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1918 울산문수로두산위브더제니스 제비동 제26층 제2601호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			32층 349.488㎡ 33층 459.9504㎡ 34층 459.9504㎡ 35층 459.9504㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 1918	대	5060.3㎡	2022년5월16일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2022년5월16일	제26층 제2601호	철근콘크리트구조 84.7738㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		5060.3분의 14.392	2022년4월27일 대지권 2022년5월16일 등기
2				별도등기 있음 1토지(갑구 1번 신탁 등기, 갑구 1 1번 금지사항 등기) 2022년5월16일 등기
3				2번 별도등기 말소 2022년6월17일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2022년6월17일 제66068호	2019년10월5일 매매	공유자 지분 2분의 1 김동현 810207-*****

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1918 울산문수로두산위브더제니스 제비동 제26층 제2601호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				대구광역시 수성구 청수로 274, 104동 1303호(황금동, 힐스테이트황금동) 지분 2분의 1 배한아 820920-***** 대구광역시 수성구 청수로 274, 104동 1303호(황금동, 힐스테이트황금동) 거래가액 금512,090,000원
	1번신탁등기말소		신탁재산의 처분	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2022년6월17일 제66069호	2022년6월3일 설정계약	채권최고액 금333,300,000원 채무자 김동현 대구광역시 수성구 청수로 274, 104동 1303호(황금동, 힐스테이트황금동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동, 부산은행 본점) (울산중앙지점)

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.