



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-1996-743643



[토지] 경상북도 경주시 감포읍 대본리 235

【 표 제 부 】 (토지의 표시)

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1999년5월6일	경상북도 경주시 감포읍 대본리 235	전	2139㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2020년3월12일 제11755호	2020년2월17일 매매	소유자 김중화 751015-***** 경상북도 경주시 사정로 53 (사정동) 거래가액 금647,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
13	근저당권설정	2022년6월30일 제28905호	2022년6월30일 설정계약	채권최고액 금3,840,000,000원 채무자 이재근 경상북도 경주시 광증길 73-16, 111동 1205호 (황성동, 현진에버빌) 근저당권자 포항수산업협동조합 174638-0000696 경상북도 포항시 남구 희망대로 1310(송도동) (대신지점) 공동담보 토지 경상북도 경주시 감포읍 대본리 244 토지 경상북도 경주시 감포읍 대본리 244-3 토지 경상북도 경주시 감포읍 대본리 244-4
14	지상권설정	2022년6월30일	2022년6월30일	목 적 건물 기타 공작물이나 수목의 소유

[토지] 경상북도 경주시 감포읍 대본리 235

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제28906호	설정계약	범 위 토지의전부 존속기간 설정등기일로부터30년 지 료 없음 지상권자 포항수산업협동조합 174638-0000696 경상북도 포항시 남구 회망대로 1310(송도동)
15	근저당권설정	2022년9월16일 제39891호	2022년9월16일 설정계약	채권최고액 금720,000,000원 채무자 메이드주식회사 경상북도 경주시 동천로72번길 3, 2층(동천동) 근저당권자 신영현 600610-***** 부산광역시 해운대구 센텀동로 26, 에이동 1505호(우동,한화꿈에그린센텀) 공동담보 토지 경상북도 경주시 감포읍 대본리 244-4

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.