



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2018-012157



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제4층 제410호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 소재지번, 건물명칭 및 번호                                                   | 건 물 내 역                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1    | 2018년7월25일 | 울산광역시 남구 신정동<br>1110<br>리더스파크<br>[도로명주소]<br>울산광역시 남구 두왕로<br>337-1 | 철근콘크리트구조<br>스라브지붕 20층<br>제1종근린생활시설 및<br>제2종근린생활시설<br>지하4층 143.12㎡<br>지하3층 1107.83㎡<br>지하2층 1105.53㎡<br>지하1층 1033.43㎡<br>1층 712.54㎡<br>2층 713.56㎡<br>3층 712.96㎡<br>4층 617.82㎡<br>5층 617.82㎡<br>6층 617.82㎡<br>7층 617.82㎡<br>8층 617.82㎡<br>9층 617.82㎡<br>10층 617.82㎡<br>11층 617.82㎡<br>12층 617.82㎡<br>13층 617.82㎡<br>14층 617.82㎡<br>15층 617.82㎡<br>16층 617.82㎡<br>17층 617.82㎡<br>18층 617.82㎡<br>19층 617.82㎡<br>20층 572.27㎡ |             |

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제4층 제410호

| ( 대지권의 목적인 토지의 표시 ) |                      |     |       |               |
|---------------------|----------------------|-----|-------|---------------|
| 표시번호                | 소 재 지 번              | 지 목 | 면 적   | 등기원인 및 기타사항   |
| 1                   | 1. 울산광역시 남구 신정동 1110 | 대   | 1340㎡ | 2018년7월25일 등기 |

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) |            |             |                                                                              |             |
|----------------------------|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 표시번호                       | 접 수        | 건 물 번 호     | 건 물 내 역                                                                      | 등기원인 및 기타사항 |
| 1                          | 2018년7월25일 | 제4층 제410호   | 철근콘크리트구조<br>55.84㎡                                                           |             |
| ( 대지권의 표시 )                |            |             |                                                                              |             |
| 표시번호                       | 대지권종류      | 대지권비율       | 등기원인 및 기타사항                                                                  |             |
| 1                          | 1 소유권대지권   | 1340분의 9.03 | 2018년7월4일 대지권<br>2018년7월25일 등기                                               |             |
| 2                          |            |             | <del>별도등기 있음</del><br><del>1토지(갑구 6번 신탁등기)</del><br><del>2018년7월25일 등기</del> |             |
| 3                          |            |             | 2번 별도등기 말소<br>2018년8월29일 등기                                                  |             |

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) |          |                        |                  |                                                                                                |
|------------------------|----------|------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 순위번호                   | 등 기 목 적  | 접 수                    | 등 기 원 인          | 권리자 및 기타사항                                                                                     |
| 6                      | 소유권이전    | 2020년8월13일<br>제133626호 | 2020년6월17일<br>매매 | 소유자 이명옥 620221-*****<br>경상북도 경주시 양남면 동해안로 603-19,<br>503동 203호 (월성원자력사택)<br>거래가액 금139,017,000원 |
|                        | 3번신탁등기말소 |                        | 신탁재산의<br>처분      |                                                                                                |

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| 【    을            구    】    (    소유권   이외의   권리에   관한   사항   ) |
| 기록사항 없음                                                        |

--    이    하    여    백    --

관할등기소    울산지방법원 등기과

열 람 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.