



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2019-010792



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 643-1 휴먼블루드빌 제3층 제314호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년4월23일	울산광역시 남구 신정동 643-1 휴먼블루드빌 [도로명주소] 울산광역시 남구 월평로48번길 9	철골철근콘크리트구조 및 철근콘크리트구조 평지붕 20층 업무시설 및 제2종근린생활시설 지하6층 1742.4848㎡ 지하5층 1820.768㎡ 지하4층 1824.7506㎡ 지하3층 1830.7136㎡ 지하2층 1782.5913㎡ 지하1층 1771.9663㎡ 1층 971.1037㎡ 2층 1187.0217㎡ 3층 1277.0213㎡ 4층 1277.0213㎡ 5층 1277.0213㎡ 6층 1277.0213㎡ 7층 1277.0213㎡ 8층 1277.0213㎡ 9층 1277.0213㎡ 10층 1277.0213㎡ 11층 1277.0213㎡ 12층 1277.0213㎡ 13층 1277.0213㎡ 14층 1277.0213㎡ 15층 1277.0213㎡ 16층 1277.0213㎡ 17층 1277.0213㎡ 18층 1277.0213㎡ 19층 1277.0213㎡ 20층 1277.0213㎡	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 643-1 휴먼블루드빌 제3층 제314호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 643-1	대	2095.5㎡	2019년4월23일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년4월23일	제3층 제314호	철근콘크리트구조 30.8772㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	2095.5분의 3.6072	2019년4월1일 대지권 2019년4월23일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구 3번 신탁 등기, 을구 5번 지상권 설정 등기) 2019년4월23일 등기	
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 5번 지상권 설정 등기) 2019년5월10일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2019년5월10일 제67444호	2018년3월23일 매매	소유자 차영환 721025-***** 울산광역시 남구 팔등로 85,111동 2002호(신정동,울산신정푸르지오) 거래가액 금164,000,000원
	1번 신탁등기말소		신탁재산의처분	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 643-1 휴먼블루드빌 제3층 제314호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2019년5월10일 제67447호	2019년5월10일 설정계약	채권최고액 금103,400,000원 채무자 차영환 울산광역시 남구 팔등로 85,111동 2002호(신정동,울산신정푸르지오) 근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (옥동지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.