



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 건물 -

고유번호 2301-2018-006299



[건물] 울산광역시 남구 달동 585-7외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년5월2일	울산광역시 남구 달동 585-7, 585-11 [도로명주소] 울산광역시 남구 신정로58번길 39	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 단독주택, 제1종근린생활시설 1층 91.4㎡ 2층 170.32㎡ 3층 164.88㎡ 4층 149.98㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년5월2일 제62753호		공유자 지분 2분의 1 이종문 741130-***** 울산광역시 남구 북부순환도로 35, 111동 2004호 (무거동, 무거위브자이) 지분 2분의 1 신정민 750621-***** 서울특별시 강남구 테헤란로53길 56, 401호(역삼동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년5월2일 제62759호	2018년5월2일 설정계약	채권최고액 금650,000,000원 채무자 신정민 울산광역시 남구 북부순환도로 35, 111동 2004호 (무거동, 무거위브자이) 근저당권자 농소농업협동조합 181236-0000269

[건물] 울산광역시 남구 달동 585-7외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				울산광역시 북구 호계3길 4 (호계동) (천곡지점) 공동담보 토지 울산광역시 남구 달동 585-7 토지 울산광역시 남구 달동 585-11
2	전세권설정	2018년7월3일 제94978호	2018년6월4일 설정계약	전세금 금180,000,000원 범 위 4층(401호) 전부 존속기간 2018년6월4일부터 2020년6월3일까지 전세권자 주식회사성남 230111-0209021 울산광역시 중구 젊음의2거리 29, 12층(성남동,해미리타워)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.