



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 건물 -

고유번호 2301-1996-147549



[건물] 울산광역시 남구 달동 190-4

【 표 제 부 】 (건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		울산광역시 남구 달동 190-4 [도로명주소] 울산광역시 남구 신정로20번길 10	철근콘크리트조 및 조적조 슬래브 지붕 3층 다가구주택 및 근린생활시설 1층 198.90㎡ 2층 204.57㎡ 3층 211.29㎡ 부속 조적조 슬래브지붕 단층 화장실 4.0㎡	도로명주소 2012년10월10일 등기 도면편철장 제233책제408장

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1998년1월15일 제3741호		공유자 지분 2분의 1 이상준 631205-***** 울산광역시 남구 신정로20번길 10(달동) 지분 2분의 1 박미향 640628-***** 울산광역시 남구 신정로20번길 10(달동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	근저당권설정	2014년7월17일 제74675호	2014년7월17일 설정계약	채권최고액 금237,900,000원 채무자 이상준 울산광역시 남구 신정로20번길 10(달동) 근저당권자 우리새마을금고 181244-0001575

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				울산광역시 남구 수암로 56(신정동) 공동담보 토지 울산광역시 남구 달동 190-4
6	근저당권설정	2014년10월15일 제107760호	2014년10월13일 설정계약	채권최고액 금58,500,000원 채무자 이상준 울산광역시 남구 신정로20번길 10(달동) 근저당권자 우리새마을금고 181244-0001575 울산광역시 남구 수암로 56(신정동) 공동담보 토지 울산광역시 남구 달동 190-4
6-1	6번근저당권변경	2016년7월13일 제133784호	2016년7월13일 변경계약	채권최고액 금152,100,000원
7	근저당권설정	2015년3월31일 제62569호	2015년3월31일 설정계약	채권최고액 금260,000,000원 채무자 이상준 울산광역시 남구 신정로20번길 10(달동) 근저당권자 우리새마을금고 181244-0001575 울산광역시 남구 수암로 56(신정동) 공동담보 토지 울산광역시 남구 달동 190-4

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 울산지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.