



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2020-011768



[집합건물] 울산광역시 중구 우정동 266-6 우정베르지움 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년12월18일	울산광역시 중구 우정동 266-6 우정베르지움 [도로명주소] 울산광역시 중구 강정길 5	철근콘크리트구조 평스라브지붕 8층 공동주택 지1층 77.47㎡ 1층 44.92㎡ 2층 370.38㎡ 3층 370.38㎡ 4층 370.38㎡ 5층 370.38㎡ 6층 272.96㎡ 7층 223.76㎡ 8층 165.5㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 중구 우정동 266-6	대	1127.8㎡	2020년12월18일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년12월18일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 78.99㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1127.8분의 49.2874	2020년12월3일 대지권 2020년12월18일 등기

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
2			별도등기 있음 1토지(을구 24번 근저당권 설정 등기) 2020년12월18일 등기
3			2번 별도등기 말소 2021년2월26일 등기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년12월18일 제200861호		소유자 전현옥 580115-***** 부산광역시 수영구 광안해변로15번길 68, 505동 1408호(남천동, 뉴비치아파트)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2021년2월17일 제24953호	2021년2월17일 설정계약	채권최고액 금540,000,000원 채무자 전현옥 부산광역시 수영구 광안해변로15번길 68, 505동 1408호(남천동, 뉴비치아파트) 근저당권자 하동신용협동조합 194741-0000130 경상남도 하동군 하동읍 시장2길 10 공동담보 건물 울산광역시 중구 우정동 266-6 우정베르지움 제7,8층 제702호

2/2