



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2017-004738



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 651-3 비발디칸 제1동 제15층 제1503호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년3월3일	울산광역시 남구 신정동 651-3 비발디칸 제1동 [도로명주소] 울산광역시 남구 중앙로167번길 12	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 15층 공동주택 지2층 180.92㎡ 지1층 515.53㎡ 1층 35.84㎡ 2층 310.84㎡ 3층 313.954㎡ 4층 313.954㎡ 5층 313.954㎡ 6층 313.954㎡ 7층 313.954㎡ 8층 313.954㎡ 9층 313.954㎡ 10층 313.954㎡ 11층 299.95㎡ 12층 299.95㎡ 13층 299.95㎡ 14층 299.95㎡ 15층 299.95㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 651-3	대	689㎡	2017년3월3일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 651-3 비발디칸 제1동 제15층 제1503호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년3월3일	제15층 제1503호	철근콘크리트구조 84.0044㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	689분의 16.9860	2017년2월23일 대지권 2017년3월3일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2017년3월31일 제53727호	2017년2월22일 매매	소유자 최덕성 851102-***** 울산광역시 남구 문수로445번길 16-2, 301호 (신정동) 거래가액 금299,500,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년3월31일 제53728호	2017년3월31일 설정계약	채권최고액 금214,800,000원 채무자 최덕성 울산광역시 남구 문수로445번길 16-2, 301호 (신정동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (울산지점)

-- 이 하 여 백 --

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.