



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2015-015685



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 4-8외 2필지 태화강리버테라스 제5층 제507호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년9월25일	울산광역시 남구 신정동 4-8, 347-16, 347-17 태화강리버테라스 [도로명주소] 울산광역시 남구 신정로204번길 36	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 20층 업무시설(오피스텔306호)및 제2종근린생활시설 지하1층 1755.385㎡ 1층 265.21㎡ 2층 1524.825㎡ 3층 1410.525㎡ 4층 652.09㎡ 5층 652.09㎡ 6층 652.09㎡ 7층 652.09㎡ 8층 652.09㎡ 9층 652.09㎡ 10층 652.09㎡ 11층 652.09㎡ 12층 652.09㎡ 13층 652.09㎡ 14층 652.09㎡ 15층 652.09㎡ 16층 652.09㎡ 17층 652.09㎡ 18층 652.09㎡ 19층 652.09㎡ 20층 652.09㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 4-8 2. 울산광역시 남구 신정동 347-16 3. 울산광역시 남구 신정동	대 대 대	1960㎡ 205㎡ 180㎡	2015년9월25일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 4-8의 2필지 태화강리버데라스 제5층 제507호

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
	347-17			

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2015년9월25일	제5층 제507호	철근콘크리트구조 25.3625㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2345분의 7.0868	2015년9월24일 대지권 2015년9월25일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 8번 신탁 등기), 2토지(갑구 8번 신탁 등기), 3토지(갑구 8번 신탁 등기) 2015년9월25일 등기
3			2번 별도등기 말소 2015년11월23일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2015년11월20일 제255061호	2013년12월10일 매매	소유자 김경숙 550908-***** 울산광역시 중구 내황5길 11(반구동)
	1번 신탁등기말소		신탁재산의처분	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년11월20일 제255068호	2015년11월18일 설정계약	채권최고액 금39,000,000원 채무자 김경숙

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 4-8외 2필지 태화강리버테라스 제5층 제507호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				울산광역시 중구 내황5길 11(반구동) 근저당권자 북울산새마을금고 181244-0003133 울산광역시 북구 업포로 561(양정동)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년11월19일 12시23분54초

3/3