



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2015-015577



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1210-7 리버빌칸 제5층 제502호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년9월23일	울산광역시 남구 신정동 1210-7 리버빌칸 [도로명주소] 울산광역시 남구 삼산로9번길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 9층 공동주택및 제2종근린생활시설및업무시 설 1층75.6㎡ 2층186.47㎡ 3층186.47㎡ 4층186.47㎡ 5층186.47㎡ 6층186.47㎡ 7층186.47㎡ 8층186.47㎡ 9층190.5㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 1210-7	대	483.3㎡	2015년9월23일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년9월23일	제5층 제502호	철근콘크리트구조 74.63㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	483.300분의 28.772	2015년9월16일 대지권 2015년9월23일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2016년1월8일 제4658호	2015년12월22일 매매	소유자 주선현 701103-***** 울산광역시 남구 문수로 482,2902호(신정동,대공원코아루파크베르) 거래가액 금245,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2018년6월20일 제88045호	2018년6월20일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 주선현 울산광역시 남구 삼산로9번길 25,502호(신정동) 근저당권자 울산행복신용협동조합 181241-0000242 울산광역시 남구 삼산로 327(삼산동)
4	근저당권설정	2020년6월26일 제107437호	2020년6월26일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 주선현 울산광역시 남구 문수로 482,2902호(신정동,대공원코아루파크베르) 근저당권자 울산행복신용협동조합 181241-0000242 울산광역시 남구 삼산로 327(삼산동)

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.