



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2018-012255



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년7월25일	울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 [도로명주소] 울산광역시 남구 두왕로 337-1	철근콘크리트구조 스라브지붕 20층 제1종근린생활시설 및 제2종근린생활시설 지하4층 143.12㎡ 지하3층 1107.83㎡ 지하2층 1105.53㎡ 지하1층 1033.43㎡ 1층 712.54㎡ 2층 713.56㎡ 3층 712.96㎡ 4층 617.82㎡ 5층 617.82㎡ 6층 617.82㎡ 7층 617.82㎡ 8층 617.82㎡ 9층 617.82㎡ 10층 617.82㎡ 11층 617.82㎡ 12층 617.82㎡ 13층 617.82㎡ 14층 617.82㎡ 15층 617.82㎡ 16층 617.82㎡ 17층 617.82㎡ 18층 617.82㎡ 19층 617.82㎡ 20층 572.27㎡	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 1110	대	1340㎡	2018년7월25일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년7월25일	제14층 제1408호	철근콘크리트구조 56.7㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	1340분의 9.17	2018년7월4일 대지권 2018년7월25일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구 6번 신탁등기) 2018년7월25일 등기	
3			2번 별도등기 말소 2018년8월29일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2020년10월20일 제166274호	2020년9월18일 매매	소유자 주식회사건형 170111-0707557 대구광역시 수성구 국채보상로180길 22(범어동) 매매목록 제2020-3268호
	3번신탁등기말소		신탁재산의처분	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년10월20일 제166276호	2020년10월19일 설정계약	채권최고액 금1,644,000,000원 채무자 주식회사건형 대구광역시 수성구 국채보상로180길 22 (범어동) 근저당권자 금호농업협동조합 174736-0000169 경상북도 영천시 금호읍 금호로 116 공동담보목록 제2020-1283호
2	근저당권설정	2020년10월20일 제166277호	2020년10월20일 설정계약	채권최고액 금200,000,000원 채무자 주식회사건형 대구광역시 수성구 국채보상로180길 22(범어동) 근저당권자 윤만한 681102-***** 대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 842-7, 102동 803호(강창해미리타운) 공동담보목록 제2020-1284호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2020-1283				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제8층 제808호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제9층 제908호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제10층 제1008호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제11층 제1108호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제12층 제1208호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제13층 제1308호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제15층 제1508호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제16층 제1608호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제17층 제1708호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제18층 제1808호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
12	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제19층 제1908호	울산지방법원 등기과	1	2020년10월20일 제166276호 설정계약으로 인하여	

목록번호	2020-1284				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제8층 제808호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제9층 제908호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제10층 제1008호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제11층 제1108호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제12층 제1208호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제13층 제1308호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제15층 제1508호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제16층 제1608호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제17층 제1708호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제18층 제1808호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제19층 제1908호	울산지방법원 등기과	2	2020년10월20일 제166277호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1110 리더스파크 제14층 제1408호

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년11월12일 13시47분42초

7/7