



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2342-1996-056227



[집합건물] 울산광역시 중구 태화동 150-2외 1필지 삼익세라믹 제101동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		울산광역시 중구 태화동 150-2, 산21-1 삼익세라믹 제101동 [도로명주소] 울산광역시 중구 신기12길 12	철근콘크리트조슬래브지붕1 2 층공동주택 1층 750.8㎡ 2층 750.8㎡ 3층 750.8㎡ 4층 750.8㎡ 5층 750.8㎡ 6층 750.8㎡ 7층 750.8㎡ 8층 750.8㎡ 9층 750.8㎡ 10층 750.8㎡ 11층 750.8㎡ 12층 750.8㎡ 지하층 734.4㎡	지번변경 도로명시행으로 인하여 2011년12월5일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 울산광역시 중구 태화동 150-2 2. 울산광역시 중구 태화동 산21-1	대 임야	3903㎡ 612㎡	1990년12월28일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1990년12월28일	제4층 제401호	철근콘크리트조 84.31㎡	도면편철장 제193책제125장

[집합건물] 울산광역시 중구 태화동 150-2외 1필지 삼익세라믹 제101동 제4층 제401호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권	451500분의 4624	1990년12월11일 대지권 1990년12월28일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2012년8월20일 제66028호	2012년6월21일 매매	소유자 민세미 540512-***** 울산광역시 중구 신기12길 12, 101동 401호 (태화동, 삼익세라믹) 거래가액 금173,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
16	근저당권설정	2016년1월29일 제17938호	2016년1월29일 설정계약	채권최고액 금180,000,000원 채무자 민세미 울산광역시 중구 신기12길 12, 101동 401호 (태화동, 삼익세라믹) 근저당권자 삼성화재해상보험주식회사 110111-0005078 서울특별시 중구 을지로 29(을지로1가)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.