



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2001-017933



[집합건물] 울산광역시 남구 무거동 488-13 옥현으뜸마을주공3단지아파트 제314동 제2층 제203호  
주의사항 : 이 부동산은 근저당권설정사건(접수번호 제89015호)이 접수되어 처리 중에 있습니다.

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		울산광역시 남구 무거동 488-13 옥현으뜸마을주공3단지아파트 제314동 [도로명주소] 울산광역시 남구 옥현로 34	철근콘크리트벽식조경사지붕20층 공동주택(아파트) 지하층 290.080㎡ 1층 316.032㎡ 2층 312.852㎡ 3층 312.852㎡ 4층 312.852㎡ 5층 306.612㎡ 6층 306.612㎡ 7층 306.612㎡ 8층 306.612㎡ 9층 306.612㎡ 10층 306.612㎡ 11층 306.612㎡ 12층 306.612㎡ 13층 306.612㎡ 14층 306.612㎡ 15층 306.612㎡ 16층 306.612㎡ 17층 306.612㎡ 18층 306.612㎡ 19층 306.612㎡ 20층 306.612㎡  부속 철근콘크리트라멘조 지하주차장1 지하1층 3996.738㎡ 철근콘크리트라멘조 지하2층 지하주차장2 지하1층 1829.760㎡ 지하2층 1722.308㎡	지번변경 도로명시행으로 인하여 2012년2월17일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 무거동 488-13 옥현 으뜸마을주공3단지아파트 제314동 제2층 제203호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			철근콘크리트라멘조 지하2층 지하주차장3 지하1층 4131.408㎡ 지하2층 3932.059㎡ 철근콘크리트라멘조 지하2층 지하주차장4 지하1층 3679.332㎡ 지하2층 3513.745㎡ 철근콘크리트라멘조 경사지붕 2층 발전기실, 전기실, 관리소, 문 고, 입주사회의소, 노인정, 보 육시설(주민복지관) 1층 507.360㎡ 2층 478.321㎡ 지하1층 282.425㎡ 조적조 경사지붕 단층경비실(6개동) 1층 78.120㎡ 조적조 경사지붕 단층 재활용품보관소(5개동) 1층 100.525㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 무거동 488-13	대	60459.1㎡	2001년12월22일

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2001년12월22일	제2층 제203호	철근콘크리트벽식조 59.84㎡	도면편철장 제247책 제492호

[집합건물] 울산광역시 남구 무거동 488-13 옥현 으뜸마을주공3단지아파트 제314동 제2층 제203호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	60459.1분의 34.47	2001년12월20일 대지권 2001년12월22일

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2020년5월11일 제81595호	2020년5월9일 매매	소유자 주식회사예승컴퍼니 110111-7060934 서울특별시 구로구 디지털로 288,1212호(구로동,대륭포스트타워1차) 거래가액 금203,000,000원

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

기록사항 없음
---------

-- 이 하 여 백 --

신청사건처리중

관할등기소 울산지방법원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년05월26일 15시22분08초

3/3