



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2020-000060



[집합건물] 울산광역시 중구 학성동 432-12 동남하이빌6차 제14층 제1402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2020년3월2일	울산광역시 중구 학성동 432-12 동남하이빌6차 [도로명주소] 울산광역시 중구 구역전길 24-10	철근콘크리트구조 평지붕 20층 공동주택 1층 330.7961㎡ 2층 922.5268㎡ 3층 922.5268㎡ 4층 922.5268㎡ 5층 720.1138㎡ 6층 551.9671㎡ 7층 551.9671㎡ 8층 551.9671㎡ 9층 551.9671㎡ 10층 551.9671㎡ 11층 551.9671㎡ 12층 551.9671㎡ 13층 551.9671㎡ 14층 551.9671㎡ 15층 581.1138㎡ 16층 581.1138㎡ 17층 581.1138㎡ 18층 581.1138㎡ 19층 581.1138㎡ 20층 581.1138㎡	지번변경

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 중구 학성동 432-12 2. 울산광역시 중구 학성동 434-1	대 잡종지	1170㎡ 286㎡	2020년1월3일 등기
2	1. 울산광역시 중구 학성동 432-12	대	1456㎡	2020년1월10일 1,2토지 합병 2020년2월28일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년1월3일	제14층 제1402호	철근콘크리트구조 84.1366㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		1456분의 18.8153	2019년12월24일 대지권 2020년1월3일 등기
2				2020년1월10일 2토지 합병 2020년2월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년1월3일 제1816호		소유자 동남건설산업주식회사 230111-0188762 울산광역시 남구 신정로 114(신정동, 동남빌딩)
1-1	금지사항등기		2019년12월24일 입주자모집공고 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 입주예정자의 동의 없이는 양도하거나 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2020년1월3일 부기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년1월3일 제1858호	2020년1월3일 설정계약	채권최고액 금144,000,000원 채무자 동남건설산업주식회사 울산광역시 남구 신정로 114(신정동, 동남빌딩) 근저당권자 울산행복신용협동조합 181241-0000242

[집합건물] 울산광역시 중구 학성동 432-12 동남하이빌6차 제14층 제1402호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				울산광역시 남구 삼산로 327(삼산동)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.