



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2017-018335



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1230-9외 1필지 더위미 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년10월24일	울산광역시 남구 신정동 1230-9, 1230-10 더위미 [도로명주소] 울산광역시 남구 봉월로8번길 20	철근콘크리트구조 평스라브지붕 17층 업무시설(오피스텔) 지하1층 184.7910㎡ 1층 100.3336㎡ 2층 177.6748㎡ 3층 177.6748㎡ 4층 177.6748㎡ 5층 177.6748㎡ 6층 177.6748㎡ 7층 177.6748㎡ 8층 177.6748㎡ 9층 177.6748㎡ 10층 177.6748㎡ 11층 201.1978㎡ 12층 201.1978㎡ 13층 201.1978㎡ 14층 201.1978㎡ 15층 201.1978㎡ 16층 201.1978㎡ 17층 201.1978㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 1230-9 2. 울산광역시 남구 신정동 1230-10	대 대	165.6㎡ 179.8㎡	2017년10월24일 등기

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1230-9외 1필지 더위미 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년10월24일	제9층 제902호	철근콘크리트구조 61.9779㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		345.4분의 8.8909	2017년9월29일 대지권 2017년10월24일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2019년12월5일 제184182호	2019년12월5일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사케이에이치건설 180111-0983816 부산광역시 수영구 수영로 721, 901호 (수영동,수영리젠빌)
	2번신탁등기말소		신탁재산귀속	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	전세권설정	2019년12월19일 제192954호	2019년8월29일 설정계약	전세금 금160,000,000원 범 위 주거용 건물의 전부 존속기간 2019년 9월 9일부터 2020년 9월 8일까지 전세권자 우정미 701121-***** 울산광역시 남구 봉월로8번길 20, 902호(신정동)
1-1				1번 등기는 건물만에 관한 것임 2019년12월19일 부기
1-2	1번전세권변경	2020년10월14일	2020년9월9일	전세금 금165,000,000원

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 1230-9외 1필지 더위미 제9층 제902호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제162003호	변경계약	존속기간 2020년 9월 9일부터 2021년 10월 8일까지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.