



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2301-2012-011996



[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제406호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년12월26일	울산광역시 남구 신정동 645-1 [도로명주소] 울산광역시 남구 봉월로70번길 54	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 5층 공동주택(도시형생활주택) 및 근린생활시설 1층 75.78㎡ 2층 271.74㎡ 3층 232.62㎡ 4층 232.62㎡ 5층 185.94㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 남구 신정동 645-1	대	401㎡	2012년12월26일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2012년12월26일	제4층 제406호	철근콘크리트구조 25.5㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2012년12월26일 제135150호		공유자 지분 10분의 9 손정분 610117-***** 울산광역시 남구 봉월로70번길 54, 501호

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제406호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(신정동) 지분 10분의 1 임태희 550920-***** 울산광역시 남구 봉월로70번길 54, 501호 (신정동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2015년7월3일 제144879호	2015년7월3일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 손정분 울산광역시 남구 봉월로70번길 54, 501호 (신정동) 근저당권자 주식회사한국의환은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (장안동지점) 공동담보목록 제2015-853호

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-853				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 울산광역시 남구 신정동 645-1 손정분지분	울산지방법원 등기과	13	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제301호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제302호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제303호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제304호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제305호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제306호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제3층 제307호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제401호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제402호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제403호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호	

[집합건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제406호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
12	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제404호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제405호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제406호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제4층 제407호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제5층 제501호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제5층 제502호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 울산광역시 남구 신정동 645-1 제5층 제503호	울산지방법원 등기과	2	2015년7월3일 제144879호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.